

8.2.23.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-33566/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Periša, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom izjavljenog prigovora, dana 19. siječnja 2023. godine,

r i j e š i o j e

Temeljem čl. 196. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se prigovor Grada Rijeke na upis prava vlasništva na kč.br.4870 upisana u z.k. ul. 6693 k.o. Sušak-Nova, a po istom će se postupiti sukladno čl. 199. - 203. Zakona o zemljišnim knjigama.

Rijeka, 19. siječnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Periša

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja posebni prigovor ili žalba nisu dopušteni.

Dostaviti:

1. Grad Rijeka, Korzo 16, Rijeka,
2. Coop Trgovine i usluge d.o.o., Rijeka, Osječka 47
3. Dulcis Vita d.o.o.. u Stečaju, Rijeka, Krešimirova 10
4. Simplex d.o.o., Rijeka, Morettijev Prolaz 1/A
5. Amec Rijekatekstil d.o.o, Jadranski Trg 4, 51000 Rijeka
6. Obuća d.o.o., Rijeka, Jože Vlahovića Bb
7. Logista d.o.o, Rijeka, Milutina Barača 5
8. Ljekarne Dvoržak zdravstvena ustanova za ljekarsku djelatnost, , Zagreb, Dragutina Golika 36
9. Profil Nekretnine d.o.o., Rijeka, Nikole Tesle 9
10. Berišić Mario, Nova Cesta 200, 51410 Opatija
11. Pbz-Leasing d.o.o., Zagreb, Radnička Cesta 44

12. Zlatarna Celje d.o.o., Vlaška Ulica 78, 10000 Zagreb
13. Obuća - Marketing i konzalting D.O.O., Pula, Mletačka Ulica 12
14. Kartal Dedo, Poreč, Ilirska 4
15. Dicta d.o.o., Rijeka, Trpimirova 2
16. Liverić Maja, Rijeka, Radićeva 44 A
17. Henox d.o.o., Otočac, Zagrebačka 8
18. Klemenčić d.o.o. u stečaju, Dražice, Borovička 14
19. Watch Centar d.o.o., Zagreb, Jaruščica 15
20. Galeon d.o.o, Zagreb, Trg Ante Starčevića 7
21. Megalos. d.o.o, , Rijeka, Krešimirova 10
22. Svea d.o.o., , Sveti Križ Začretje, Matije Gupca 10
23. Blitz-Cinestar d.o.o., , Ulica Vice Vukova 6, 10000 Zagreb
24. Apriori d.o.o., , Gajeva 9/A, 10000 Zagreb
25. Star Šport d.o.o., , Zagreb, Brune Bušića 16
26. Dujmović Nenad, , Pantovčak 70, 10000 Zagreb
27. Đurić Dražen, Zagrebačka cesta 4, Šibice 10290 Zaprrešić
28. Kasteli d.o.o.. u stečaju, Split, Augusta Cesarca 4
29. Exclusive Fundus d.o.o., , Zagreb, Štefanovečka 10
30. Optima Leasing d.o.o. u likvidaciji, Zagreb, Miramarska 24/6
31. Veterinarska stanica Rijeka d.o.o., Stube Marka Remsa 1, 51000 Rijeka
32. Bisaku Vilson, Poreč, Trg Slobode 10
33. Bisaku Bergita, Poreč, Trg Slobode 9
34. V.A.T. d.o.o., , Rijeka, Franje Matkovića 19
35. Tarasov Maxim, Vaneeva St. 6-17, Nizhny Novgorod, Rusija
36. Beba d.o.o., Rijeka, Grbaste 29
37. Val-Nek d.o.o., Zagreb, Kneza Branimira 29
38. Bošnjak Mladen, , Kralja Tomislava 15, 31220 Višnjevac
39. Igrec Silvija, , Mrežnička 2, 31000 Osijek
40. Hamax d.o.o., Emilija Randića 20, 51000 Rijeka
41. Mativo d.o.o., Medarska 69, 10000 Zagreb
42. Consule d.o.o.. u stečaju, , Zagreb, Ulica Vojina Bakića 10
43. Čuzela Vesna, Sveti Ivan Dobrinjski 49, Sveti Ivan Dobrinjski 51511 Malinska
44. Vundać Ana, Rastočine 6, 51000 Rijeka
45. Plodine d.d., , Ružićeva 29, 51000 Rijeka
46. Velco društvo za trgovinu na veliko i malo d.o.o., Franje Matkovića 7, Rijeka
47. Policentro Rijeka d.o.o., , Strossmayerova 16, 51000 Rijeka
48. Global Adriatik d.o.o. za charter, , Rovinjska 2, Vrsar 52440 Poreč (Parenzo)
49. Trgo – As d.o.o., Brune Francetića 20, Rijeka
50. Media-Commerce d.o.o., CMP Savica Šanci, Majstorska 5, 10000 Zagreb
51. Sophos Lab d.o.o., Našička ulica 7, 10000 Zagreb
52. Hrvatska Elektroprivreda d.d., Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37
53. Animo d.o.o., Rijeka, Brajda 2
54. B2 Kapital d.o.o., , Radnička cesta 41, 10000 Zagreb
55. OTP banka Hrvatska d.d, Domovinskog rata 61, 21000 Split, Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska Avenija 6
56. Mutić Suvada, Ulica Baltazara-Adama Krčelića 8, 10290 Zaprrešić
57. Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Rijeci, Frana Supila 16, 51000 Rijeka, Hrvatska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.01.2023 16:54

Serijski broj certifikata

4737473438173062036

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z145897165d1392f8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem

Direkcija za gospodarenje zemljištem

KLASA : 933-01/20-01/125

URBROJ: 2170-1-01-20-22-9/AS

Rijeka, 18. listopada 2022 godine

OPĆINSKOM SUDU U RIJECI
Zemljišnoknjižnom odjelu
ZADARSKA 1
51 000 RIJEKA

Na posl. br. Z-33566/2022.

Podnositelj: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, (OIB: 54382731928), zastupan po
Gradonačelniku Marku Filipoviću

ISPRAVAK PRIJEDLOGA

X2

Grad Rijeka podnio je prijedlog zaprimljen kod Naslova pod posl. br. Z-33566/2022, te ovim podneskom isti ispravlja u **PRIGOVOR na Rješenje posl. br. Z-1/2009/6693** za nekretninu koja je u postupku preoblikovanja zemljišne knjige označena kao k.č. br. 4870, upisana u zk.ul. 6693 k.o. Sušak-Nova, a za koju je danom objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda otvoren ispravan postupak za dio k.o. Sušak-Zona II.

Temeljem navedenoga, a sukladno opisu činjeničnog stanja i dostavljenoj dokumentaciji, koja se nalazi u gornjem predmetu, predlaže se da Naslovni sud donese odluku kojom usvaja Prigovor Grada Rijeke na upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini, te izvrši upis javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke na k.č. br. 4870, zk.ul. 6693, k.o. Sušak-Nova.

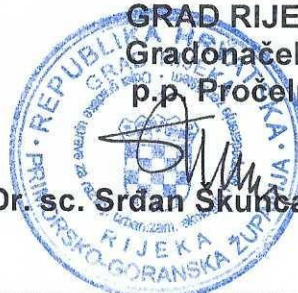
ZA PREDLAGATELJA

GRAD RIJEKA

Gradonačelnik

p.p. Pročelnik

Dr. sc. Srđan Skunca d.i.a i g.





**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam,
ekologiju i gospodarenje zemljištem**

Direkcija za gospodarenje zemljištem

KLASA : 933-01/20-01/125

URBROJ: 2170-1-01-20-22-8/AS

Rijeka, 03. listopad 2022 godine

**OPĆINSKOM SUDU U RIJECI
Zemljišnoknjižnom odjelu
ZADARSKA 1
51 000 RIJEKA
Na posl. br. Z-1/2009/6693**

**Podnositelj: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, (OIB: 54382731928), zastupan po
Gradonačelniku Marku Filipoviću**

**PRIJEDLOG
za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka
u zk.ul. 6693, k.o. Sušak-Nova**

x2

I. U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci za k.o. Sušak-Nova (zona 2.) nekretnina koja nosi oznaku k.č. br. 4870 površine 256 m², zk.ul. 6693, opisana kao Pećine – stepenište upisana je, u postupku preoblikovanja (obnove) zemljišne knjige, kao suvlasništvo pravnih osoba sve kako stoji u listu B Rješenja, odnosno zk.ul. 6693 k.o. Sušak-Nova

Dokaz: uvid zapisnika sa Rješenjem (u spisu Z-1/2009/6693 – kod Naslova)

II. Predmetna nekretnina u naravi predstavlja javnu površinu - javno stepenište na lokaciji Pećine kojom sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) upravlja i koju održava Grad Rijeka. U privitku se dostavlja Uvjerenje nadležnog Odjela o statusu nekretnine KLASA: 363-01/20-02/248 od 30. rujna 2020. godine.

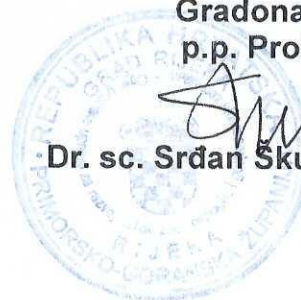
Dokaz: Uvjerenje - u privitku

III. Temeljem navedenoga, sud je u ovom postupku pogrešno utvrdio vlasništvo predmetne nekretnine upisavši kao suvlasnika Grad Rijeku i fizičke osobe slijedom čega postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu čl. 208 stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama. Podnoseći ovaj prijedlog Grad Rijeka predlaže da naslovljeni sud pokrene i otvori pojedinačni ispravan postupak za zk.ul. 6693, k.č. br. 4870 k.o. Sušak-Nova.

Slijedom navedenoga predlaže da se:

1. Glede zemljišnoknjižnog uložka br. 6693 k.o. Sušak-Nova (zona 2.) u kojem je upisana k.č. br. 4870 provede ispravni postupak, sukladno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama (čl. 193 - čl. 205.)
2. Odredi zabilježba prijave ovog prijedloga i zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za k.č. br. 4870 u zk.ul. 6693 k.o. Sušak-Nova
3. Nakon okončanja postupka, sukladno odredbama Zakona o zemljišnim knjigama u a temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18) u zk.ul. 6693, na k.č. br. 4870 k.o. Sušak-Nova izvrši upis javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Grada Rijeke.

**ZA PREDLAGATELJA
GRAD RIJEKA
Gradonačelnik
p.p. Pročelnik**



Dr. sc. Srđan Škunca d.i.a i g.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za komunalni sustav
Direkcija zajedničke komunalne djelatnosti

KLASA: 363-01/20-02/248
URBROJ: 2170-01-01-20-20-2-AČ
Rijeka, 30.09.2020.

933-01/20-01/125
2170-01-01-20-20-4

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Primijetiti: 02-10-2020	
Klasifikacijska oznaka	Ustr. jed.
933-01/20-01/124	01-20
Uredbina broj	Pril. Vrij.
2170/01-02-20-20-5	1 ✓



Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i
gospodarenje zemljištem
- o v d j e -

Predmet: K.Č.BR.4870 K.O. SUŠAK

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, po službenoj dužnosti na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/2009) izdaje:

UVJERENJE

Potvrđuje se da k.č.br. 4870 k.o. Sušak predstavlja javnu površinu, stepenište, sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, Narodne novine (br. 68/18, 110/18 i 32/20), temeljem kojeg isti održava i istim upravlja Grad Rijeka.

Grafički prikaz predmetne nekretnine prilog je i sastavni dio ovog Uvjerenja.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem članka 8. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

S poštovanjem,

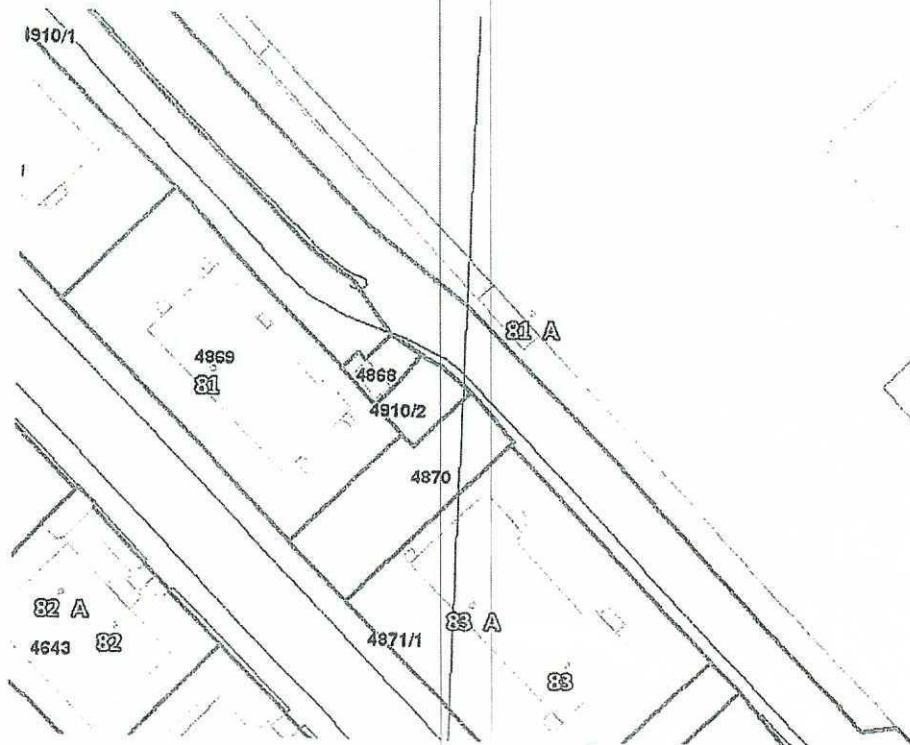
Prilog: grafički prikaz

Pročelnik

Irena Miličević

k.o. Sušak (n.i.)

k.č. br. 4910/2



k.č. br. 4870

